

**PROTOKÓŁ Z OKRESOWEJ KONTROLI STANU TECHNICZNEGO I SZCZELNOŚCI INSTALACJI GAZOWYCH**  
**Zgodnie z wymogami art. 62 ustawy Prawo Budowlane**

Data : **19.12.2024r.**

Adres obiektu budowlanego : Plac Wolności 10 / Ratajczaka 42 – Poznań.

Liczba dostępnych do kontroli instalacji indywidualnych

**50**

**Ocena stanu technicznego i szczelności dostępnych fragmentów instalacji, wspólnych dla całego obiektu budowlanego.**

|                                           |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kurków głównych :                         | 2x zawór kulowy w skrzynce na elewacji budynku - szczelny                                                                                                                         |
| Pionów gazowych :                         | 11 pionów instalacyjnych stalowych spawanych i skręcanych, przechodzących przez mieszkania, w częściach dostępnych do kontroli – szczelne.                                        |
| Części instalacji na<br>Poziomie piwnic : | 2x piwnica: Instalacja stalowa skręcana i spawana w częściach dostępnych do kontroli-szczelna. Dwa złącza kołnierzowe – szczelne. 4x odwadniacze dostępne do kontroli – szczelne. |

**Opisy i uwagi.**

Wykryte wycieki  
paliwa gazowego

W dniu kontroli stwierdzono wycieki paliwa gazowego!

Inne uwagi:

Brak dostępu do lokali : 42/15, 42/19, 42/20, 10/10, 10/20, 10/11.  
Stwierdzono:  
10/17-wyciek gazu z zespołu gazomierza  
10/19-wyciek na przyłączy kuchenki gastronomicznej  
42/28-wyciek na śrubunku podgrzewacza gazowego.  
Instalacja gazowa wyłączona z eksploatacji w lokalach: 42/1, 42/2, 42/3, 42/6, 42/9, 42/13, 42/14, 42/17, 42/25, 42/26, 42/27, 10/1, 10/2, 10/3, 10/5, 10/11, 10/15.  
Zaleca się wymianę zaworów stożkowych przed gazomierzami na kulowe.  
Zaleca się pilną konserwację instalacji gazowej na poziomie piwnic!

podpis ,pieczęćka

Instalacja gazowa, nadaje się do dalszej eksploatacji.  
Instalacje indywidualne lokali z wyciekami, nie nadają się do dalszej eksploatacji. **Właściciel nieruchomości był obecny przy pomiarach szczelności instalacji gazowej.**

Firma kontrolująca: ANDRZEJ NOWICKI - INSTALACJE BUDOWLANE

Świadectwo kwalifikacyjne nr 29D/08/204 nr 43E/08/204 nr 44/08/204

Wydane przez: Stowarzyszenie Naukowo-Techniczne Inżynierów i Techników Przemysłu Naftowego i Gazowniczego

Andrzej Nowicki, 64-310 Lwówek, ul. Rynek 8/4 tel. kom. 513 170 692, e-mail [andrzej.nwck@gmail.com](mailto:andrzej.nwck@gmail.com)